

Όροι χρήσης

1. Εισαγωγή

1.1. Ο παρών διαδικτυακός χώρος «andreasnichailos.gr» είναι το ηλεκτρονικό κατάστημα διάθεσης δικηγορικών υπηρεσιών του δικηγορικού γραφείου με την επωνυμία «ΜΙΧΑΗΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ» που εδρεύει επί της οδού Φράγκων 6-8, Θεσσαλονίκη.

Η Εταιρεία μέσω του andreasnichailos.gr προσφέρει τις υπηρεσίες της υπό τους κάτωθι αναλυτικά περιγραφόμενους όρους χρήσης, τους οποίους ο εκάστοτε επισκέπτης/χρήστης παρακαλείται να διαβάσει προσεκτικά και να προβεί σε επίσκεψη/χρήση της σελίδας και των υπηρεσιών, μόνον εφόσον τους αποδέχεται πλήρως.

1.2. Τυχόν ακυρότητα κάποιου Όρου του παρόντος δεν επιφέρει την ακυρότητα των υπολοίπων. Η εταιρεία δεν ευθύνεται για παράβαση των παρόντων Όρων οφειλομένη σε λόγους ανωτέρας βίας, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ακραία καιρικά φαινόμενα, σεισμοί, πλημμύρες, πυρκαγιές, καταστάσεις ανάγκης κλπ. Οι όροι χρήσης διέπονται από τον νόμο 2251/1994 περί Προστασίας Καταναλωτών, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Ορισμοί

Οι ορισμοί οι οποίοι χρησιμοποιούνται στους παρόντες όρους χρήσης έχουν το ακόλουθο περιεχόμενο:

2.1. «Εταιρεία»: Το δικηγορικό γραφείο με την επωνυμία «ΜΙΧΑΗΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ» που εδρεύει επί της οδού Φράγκων 6-8, Θεσσαλονίκη

2.2.«Site»: Ο διαδικτυακός χώρος «andreasnichailos.gr/e-ktematologio».

2.3. «Χρήστης του site»: Ο επισκέπτης του site που έχει τη δυνατότητα να το παρακολουθεί και να το χρησιμοποιεί.

3. Υπηρεσίες

3.1. Η Εταιρεία παρέχει τη δυνατότητα στον Χρήστη του Site να προβεί σε έλεγχο της ακίνητης ιδιοκτησίας του και να προχωρήσει στη δήλωση των ακινήτων του στο αρμόδιο Γραφείο Κτηματογράφησης.

3.2. Η Εταιρεία με κανένα τρόπο δεν εγγυάται την ακρίβεια ή το σύννομο των εγγράφων που αποστέλλονται στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που αποδίδεται, η οποία αποστολή γίνεται με ευθύνη του Χρήστη του Site, ο οποίος και φέρει αποκλειστικά κατά νόμο υπεύθυνος κάθε εγγράφου. Χρήση της υπηρεσίας γίνεται μόνον από ενήλικους, ενδεχόμενη χρήση από ανήλικους βαρύνει αποκλειστικά τους κηδεμόνες αυτών.

4. Εγγραφή

4.1. Για την πραγματοποίηση συναλλαγών στο Site απαιτείται η αποστολή του Χρήστη του Site στοιχείων του. Ο Χρήστης του Site δηλώνει ότι τα στοιχεία του είναι ακριβή και αληθή και αποδέχεται ότι η Εταιρεία, σε περίπτωση που διαπιστώσει ότι δεν έχουν δηλωθεί τα

αληθινά στοιχεία έχει το δικαίωμα να αρνηθεί την παροχή οποιασδήποτε υπηρεσίας ή προϊόντος.

4.2. Η παροχή Υπηρεσιών από την Εταιρεία παρέχεται στον κάθε Χρήστη του Site ανάλογα με το είδος των υπηρεσιών που αυτός θα επιλέξει. Το είδος, η χρονική διάρκεια και το κόστος παροχής Υπηρεσιών διαμορφώνεται ανάλογα με την τιμολογιακή πολιτική της Εταιρείας.

4.3. Ο Χρήστης του Site είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) που δηλώνει κατά την εγγραφή του, για την οποία διεύθυνση δηλώνει ότι είναι επαρκής, αληθινή και υπό τον πλήρη και αποκλειστικό έλεγχό του.

4.4. Η Εταιρεία διατηρεί αρχείο με τις δηλωθείσες ηλεκτρονικές διευθύνσεις και έχει δικαίωμα να αποστέλλει μηνύματα ενημερωτικού χαρακτήρα στους κατόχους των ηλεκτρονικών διευθύνσεων.

5. Τραπεζική Συναλλαγή

Οι συναλλαγές πραγματοποιούνται μέσω της Viva Wallet και η Εταιρεία δεν τηρεί αρχείο με τα στοιχεία καρτών.

6. Δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας

Το Site είναι το ηλεκτρονικό κατάστημα διάθεσης υπηρεσίας της Εταιρείας. Όλο το περιεχόμενό του συμπεριλαμβανομένων εικόνων, γραφικών, φωτογραφιών, σχεδίων, και κειμένων αποτελούν την πνευματική ιδιοκτησία της Εταιρείας και προστατεύονται κατά τις σχετικές διατάξεις του ελληνικού και του ευρωπαϊκού δικαίου και των διεθνών συμβάσεων.

7. Ειδικοί όροι και προϋποθέσεις χρήσης ηλεκτρονικού καταστήματος

Η Εταιρεία συνεργάζεται για τις ηλεκτρονικές της αγορές με την Viva Wallet. Οι συναλλαγές προστατεύονται και πραγματοποιούνται σε ασφαλές περιβάλλον συναλλαγής της εταιρείας αυτής. Τα στοιχεία της κάρτας δεν αποθηκεύονται στο site αλλά προωθούνται αυτόματα στο σύστημα της συνεργαζόμενης Τράπεζας. Ο Χρήστης του Site είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την ορθή, πλήρη και αληθή καταγραφή των στοιχείων της πιστωτικής του κάρτας, αναγνωρίζει δε ρητά ότι το «andreasnichailos.gr» και η εταιρεία δεν φέρουν καμία ευθύνη για τα στοιχεία αυτά ή την ορθή χρήση τους.

8. Προστασία προσωπικών δεδομένων

Για οποιαδήποτε συναλλαγή μέσω του Site και για οποιαδήποτε παραγγελία δικηγορικών υπηρεσιών, ο Χρήστης του Site θα πρέπει να γνωστοποιήσει προσωπικά στοιχεία.

Η Εταιρεία έχοντας υπόψη της τη σημασία της προστασίας των προσωπικών δεδομένων (Ν. 4624/2019) καθώς και των ηλεκτρονικών συναλλαγών λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να εξασφαλίζεται η μέγιστη δυνατή ασφάλεια του Χρήστη του Site. Όλες οι πληροφορίες, οι οποίες σχετίζονται με τα προσωπικά στοιχεία και τις συναλλαγές του Χρήστη του Site, είναι ασφαλείς και απόρρητες.

9. Δικαίωμα Υπαναχώρησης

Ο Χρήστης του Site δικαιούται να υπαναχωρήσει από σύμβαση εντός 14 ημερολογιακών ημερών χωρίς να δώσει οποιαδήποτε εξήγηση. Προκειμένου να ασκήσει ο Χρήστης του Site το δικαίωμα υπαναχώρησης, οφείλει να ενημερώσει την Εταιρεία για την απόφασή του να υπαναχωρήσει από την παρούσα σύμβαση με μια ξεκάθαρη δήλωση (π.χ. επιστολή που θα σταλεί με ταχυδρομείο, φαξ ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο).

10. Εφαρμοστέο Δίκαιο – Αρμόδιο Δικαστήριο

Οι ανωτέρω όροι και προϋποθέσεις χρήσης του Site, καθώς και οποιαδήποτε τροποποίηση τους διέπονται και συμπληρώνονται από το ελληνικό δίκαιο. Οποιαδήποτε διάταξη των ανωτέρω όρων καταστεί αντίθετη προς το νόμο, παύει αυτοδικαίως να ισχύει και αφαιρείται από το παρόν, χωρίς σε καμία περίπτωση να θίγεται η ισχύς των λοιπών όρων. Το παρόν αποτελεί τη συνολική συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και του Χρήστη του Site, της υπηρεσίας που παρέχονται μέσω του Site και δε δεσμεύει παρά μόνο αυτούς.

Ρητά συμφωνείται ότι για κάθε διαφορά που θα προκύπτει στο μέλλον από την εφαρμογή της παρούσας εφαρμοστέο είναι το Ελληνικό Δίκαιο και αρμόδια είναι τα δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Terms of Service Agreement

1. Introduction

1.1. The present web site "andreamichailos.gr" is the online lawyer's shop of the "MICHAELOS & Associates" law firm, which is located in Thessaloniki at Fraggwn Street 6-8.

The Firm through "andreamichailos.gr" provides services under the following detailed terms of use, which the individual visitor / user is requested to read carefully and visit or use the page and services only if they accept them fully.

1.2. Any invalidation of any of the Terms hereof will not invalidate the others terms. The company is not responsible for breach of these Terms due to reasons of force majeure, such as extreme weather events, earthquakes, floods, fires, emergency situations etc.

2. Definitions

The definitions used in these Terms of Service Agreement have the following content:

2.1. "Firm": The firm under the name "MICHAELOS & Associates ", located in Thessaloniki at Fraggwn Street 6-8.

2.2 "Site": The web site "andreamichailos.gr".

2.3. "Site User": The visitor of the site who could visit or use it.

3. Services

3.1. The Firm allows the "Site User" to review his property and proceed with the declaration of his property to the relevant Cadastre Office.

3.2. The Firm does not in any way guarantee the accuracy or legality of the documents sent to the e-mail address attributed, which is carried out under the responsibility of the Site User who is legally responsible for each document. Use of the service is only for adults, and eventual use by minors is the sole responsibility of these parents or guardians.

4. Registration

4.1. Transaction on the Site requires that the Site User will send all the information are needed. The Site User declares that his personal information or any other information are accurate and true and accepts that if the Firm will find that the true information is not disclosed, has the right to refuse to provide any service.

4.2. The provision of Services by the Firm is provided to each Site User depending on the type of services he will choose. The type, duration, and cost of providing Services are governed by the pricing policy of the Firm.

4.3. The Site User is solely responsible for the e-mail address that he / she states when registering, for which the address states that he / she is real, true and under his / her full and exclusive control.

4.4. The Company keeps a record of the registered e-mail addresses and has the right to send newsletters to the e-mail address holders.

5. Banking Conversation

Transactions are made through Viva Wallet and the Firm does not keep an archive with card details.

6. Intellectual Property Rights

The Site is the Firm's online service store. All its contents, including images, graphics, photographs, designs, and texts are the intellectual property of the Firm and are protected under the relevant provisions of Greek and European law and international conventions.

7. Specific terms and conditions of use of an online store

The Firm works for its online shopping with Viva Wallet. Transactions are protected and conducted in a secure transaction environment of this firm. Card details are not stored on the site but are automatically forwarded to the affiliated Bank's system.

The Site User is solely responsible for the correct, complete and accurate recording of his credit card information, and he explicitly acknowledges that "andreamichailos.gr" and the company are not responsible for such information or proper use.

8. Privacy

For any transaction through the Site and any lawyer's order, the Site User will disclose personal information.

The Firm regarding to the importance of the protection of personal data (N. 4624/2019) and electronic transactions, takes all necessary measures to ensure maximum security of the Site User. All information relating to the Site User's personal information and transactions is secure and confidential.

9. Right of Exit

The Site User is entitled to withdraw from a contract within 14 calendar days without giving any explanation.

In order for the Site User to exercise his right of withdrawal, he must inform the Firm of his decision to withdraw from this contract with a clear statement (eg letter to be sent by post, fax or e-mail).

10. Applicable Law - Competent Court

The above terms and conditions of use of the Site, as well as any modification thereof, are governed by and supplemented by Greek law. Any provision of these terms becomes legally inapplicable, and shall be automatically revoked and removed from the present, without in

any way undermining the validity of the other terms. This is the overall agreement between the Firm and the Site User, the service provided through the Site and is binding only on them.

It is expressly agreed that any dispute that will arise in the future from the application of this applicable law is Greek law and the courts of Thessaloniki are competent.